

Акт № 48

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9/2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Калугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-397 308,01	180 382,61	-216 925,40	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*4секц*4м с заменой 1-й секции	шт.	1	100 631,97
			Ремонт мягкой кровли кв.44	м2	8	6 222,62
			Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.43	шт.	1	2 153,73


		Замена светильников 2 эт. коридор под. № 1	шт.	2	3 407,79
		Замена стояка ГВС (3м) с запорной арматурой (1шт.) кв.8, подвал; замена запорной арматуры (3шт.) на стояке ЦО в подвале под кв.43,47,48	шт.	4	15 853,09
		Замена стояка ЦО в кв.38	м	4	9 402,95
		Замена светильника под. №1 2-й эт.	шт.	1	1 450,08
		Замена подводных труб ЦО к радиатору в кв.47	м	2	6 150,72
		ИТОГО			145 272,95
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-362 198,35

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 145 272,95 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)